**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по рассмотрению проекта приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области»**

**01 декабря 2023 года**

**Организатор публичных слушаний:** комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний в составе Скибина И.И.; Плешканева Ю.В.; Яхненко Н.Н.; Хортов А.Н.

**Место проведения публичных слушаний**: здание администрации Писаревского сельского поселения по адресу: с. Писаревка, ул. Молодежная, 7а.

**Дата проведения** 01.12.2023 года

**Время проведения:** 10 час.00 мин.

**Председательствующий на публичных слушаниях**: Скибина И.И..

**Секретарь публичных слушаний:** Плешканева Ю.В.

**Присутствующие:**12 участников публичных слушаний (список прилагается).

 **Повестка дня:**

 Обсуждение проекта приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области».

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской
области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской
области», постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о министерстве архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 07.03.2023 № 45-01-04/146 «О подготовке проектов о внесении
изменений в правила землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Кантемировского, Калачеевского, Новоусманского, Новохопёрского, Петропавловского, Таловского, Терновского муниципальных районов Воронежской области» (в редакции
приказов департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 23.06.2023 № 45-01-04/568, от 25.09.2023 № 45-01-04/950), уставом Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области и с учетом ст. 5.1, ст. 28, ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Выступили:** Скибина Инна Ивановна - глава Писаревского сельского поселения, которая доложила, что в соответствии с Уставом Писаревского сельского поселения сегодня на территории Писаревского сельского поселения проводятся публичные слушания по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области»

Глава Писаревского сельского поселения Скибина И.И. огласила:

**I. Оповещение о проведении публичных слушаний**

1. На публичные слушания, назначенные на 01 декабря 2023 года, выносится проект приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области».

2. На период проведения публичных слушаний открывается экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: с. Писаревка, ул. Молодежная, д. 7а.

3. Экспозиция открыта с 07.11.2023 г. 30.11.2023 г.

4. Время работы экспозиции: с 07.11.2023 г. по 30.11.2023 г. с 08.00 ч. до 16.00ч.

5. Во время экспозиции представителями Администрации и разработчика проекта осуществляется консультирование посетителей экспозиции по теме публичных слушаний.

6. Дни и время осуществления консультирования: с 07.11.2023 г. по 30.11.2023г. с 08.00ч. до 16.00 ч.

7. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес Администрации;

3) посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» .

9. Собрание участников публичных слушаний состоится

в селе Писаревка – 01.12.2023 г. в 10.00 ч. в здании администрации Писаревского сельского поселения по адресу: с. Писаревка, ул. Молодежная, д. 7а.

**II. Порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области».**

 1. С момента обнародования оповещения о начале публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области **«**О внесении изменений в правила землепользования и застройки Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области» (далее – проект), в течение установленного срока, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту свои предложения.

Предложения по проекту направляется по почте с пометкой «В комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний» по адресу: Воронежская область, Кантемировский район, с. Писаревка, ул. Молодежная, д. 7а., здание администрации Писаревского сельского поселения или по электронной почте на адрес: pisar.kantem@govvrn.ru в срок до 30.11.2023 года.

 2. Предложения по проекту должны быть за подписью юридического лица или гражданина, изложившего с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

 3. Предложения по проекту могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

 4. Предложения по проекту, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта, Комиссией не рассматриваются.

 5. Жители Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области, представители общественных объединений, организаций независимо от форм собственности, органов государственной власти, органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица, в том числе направившие предложения по проекту, вправе участвовать в обсуждении проекта на публичных слушаниях.

**III. Предложений и замечаний граждан** по проекту министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области» **в указанный период не поступило.**

**Прения**:

 Карякина Ольга Ивановна - депутат Совета народных депутатов Писаревского сельского поселения - утвердить Проект министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области по внесению изменений в правила землепользования и застройки Писаревского сельского поселения, чтобы можно было подготовить документацию в дальнейшем для строительства и т.п.

**Решили:**

 1. Считать публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области» состоявшимися.

 2. Одобрить проект приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области» в целом.

 3. Направить данный протокол публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области»» в министерство архитектуры и градостроительства Воронежской области.

Председатель комиссии И.И. Скибина

Секретарь комиссии Ю.В. Плешканева

**Публичные слушания**

**по рассмотрению проекта приказа**

**министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области»**

**РЕШЕНИЕ**

**публичных слушаний**

**с. Писаревка 01 декабря 2023 года**

**О проекте приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области»**

Обсудив проект приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области», участники публичных слушаний

**РЕШИЛИ:**

 1. Считать публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области» состоявшимися.

 2. Одобрить проект приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области»" в целом.

 3. Данное решение публичных слушаний опубликовать в Вестнике муниципальных правовых актов Писаревского сельского поселения.

Председательствующий:

Глава Писаревского сельского поселения

Кантемировского муниципального района И.И. Скибина