**08 (25)**

**(месяц) (номер)**

**ВЕСТНИК**

**муниципальных правовых актов**

**Писаревского сельского поселения**

**Кантемировского муниципального района**

**Воронежской области**

**08.08.2024**

**Учредитель:**

**Совет народных депутатов Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района**

**Воронежской области**

Содержание

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  № решения, постановления | Дата  | Название решения, постановления |
| 34 постановление | 06.08.2024 | О внесении изменений в постановление администрации Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области от 15.04.2019 года № 13 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории Писаревского сельского поселения» |
| 36постановление | 07.08.2024 г | О повышении (индексации) денежного вознаграждения, должностных окладов, окладов за классный чин, пенсии за выслугу лет (доплаты к пенсии), ежемесячной денежной выплаты к пенсии за выслугу лет |
| 37постановление | 08.08.2024 | О назначении публичных слушаний по проектуприказа Министерства архитектуры иградостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешенияна условно разрешенный вид использования земельногоучастка или объекта капитального строительства» |

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПИСАРЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАНТЕМИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.08.2024 года № 34

с. Писаревка

 О внесении изменений в постановление администрации Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области от 15.04.2019 года № 13 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории Писаревского сельского поселения»

В соответствии со ст. 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Уставом Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района, администрация Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области от15.04.2019 года № 13 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории Писаревского сельского поселения» следующие изменения:

* 1. Приложение №1 Состав межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории Писаревского сельского поселения изложить в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования в «Вестнике муниципальных правовых актов» Писаревского сельского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Писаревского сельского поселения |  | И.И.Скибина |

Приложение № 1

к постановлению администрации

Писаревского сельского поселения

от 06.08.2024 года № 34

Приложение № 1

к постановлению администрации

Писаревского сельского поселения

от 15.04.2019 года № 13

СОСТАВ

межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории Писаревского сельского поселения

Скибина И.И. – Глава Писаревского сельского поселения, председатель комиссии;

Хортов А.Н. – депутат Совета народных депутатов Писаревского сельского поселения, заместитель;

Плешканева Ю.В. – главный специалист администрации Писаревского сельского поселения, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Карякина О.И. - депутат Совета народных депутатов Писаревского сельского поселения;

Плешканев А.В. - депутат Совета народных депутатов Писаревского сельского поселения;

Дроговозова О.И. – Директор БТИ Богучарского района Воронежской области филиала АО «Воронежоблтехинвентаризация» (по согласованию);

Резников М.Н. – начальник отдела надзорной деятельности по Богучарскому , Кантемировскому муниципальным районам подполковник внутренней службы(по согласованию);

Жегульский А.В. - руководитель отдела архитектуры и градостроительства администрации Кантемировского муниципального района (по согласованию);

Чернова Ж.В. – заместитель начальника по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Воронежской области в Россошанском, Ольховатском, Кантемировском, Подгоренском районах (по согласованию).

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПИСАРЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАНТЕМИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 № 36 от 07.08.2024 года

 с. Писаревка

О повышении (индексации) денежного

вознаграждения, должностных окладов,

окладов за классный чин, пенсии за

выслугу лет (доплаты к пенсии),

ежемесячной денежной выплаты к

пенсии за выслугу лет

В соответствии с Указом Губернатора Воронежской области от 23.07.2024 года № 234-у «О повышении (индексации) денежного вознаграждения, должностных окладов, окладов за классный чин, пенсии за выслугу лет (доплаты к пенсии), ежемесячной денежной выплаты к пенсии за выслугу лет», Постановлением Администрации Кантемировского муниципального района № 292 от 25.07.2024 г., администрация Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области

 п о с т а н о в л я е т:

1. Повысить (проиндексировать) с 1 июля 2024 года в 1,11 раза:

1.1. Денежное вознаграждение лиц, замещающих муниципальные должности местного самоуправления Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области путем индексации размеров должностных окладов по муниципальным должностям.

1.2. Размеры должностных окладов муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Писаревского сельского поселения в соответствии с замещаемыми ими должностями муниципальной службы и размеры окладов за классный чин в соответствии с присвоенными им классными чинами муниципальной службы.

1.3. Размеры должностных окладов работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы.

2. Проиндексировать с 1 июля 2024 года в 1,11 раза размеры пенсий за выслугу лет (доплат к пенсии), ежемесячных денежных выплат к пенсии за выслугу лет, назначенных и выплачиваемых лицам, замещавшим муниципальные должности Писаревского сельского поселения, должности муниципальной службы Писаревского сельского поселения, должности в органах местного самоуправления до введения в действие Реестра (перечня) муниципальных должностей.

3. Установить, что при повышении (индексации) денежного вознаграждения, должностных окладов и окладов за классный чин их размеры подлежат округлению до целого рубля в сторону увеличения.

4. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 июля 2024 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 Глава Писаревского

сельского поселения И.И.Скибина

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

 **ПИСАРЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАНТЕМИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 08.08.2024 года № 37

**О назначении публичных слушаний по проекту**

**приказа Министерства архитектуры и**

**градостроительства Воронежской области**

 **«О предоставлении разрешения**

**на условно разрешенный вид использования земельного**

**участка или объекта капитального строительства»**

В соответствии со ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 20.12.2018г №173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014г №1240 «Об утверждении Положения о министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области», решением Совета народных депутатов Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области от 23.03.2023 №45-01-04/207 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» 23 Августа 2024 года.

2. Назначить публичные слушания по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»: в селе Писаревка – 23.08.2024 г. в 10.00 ч. в здании администрации Писаревского сельского поселения по адресу: с. Писаревка, ул. Молодежная, 7а.

3. Утвердить оповещения о проведении публичных слушаний согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

4. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

5. Утвердить комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в составе: Скибина И.И., Плешканева Ю.В., Иванова Е.М.., Хортов А.Н.

6. Комиссии по проведению публичных слушаний

-в срок до 23.08.2024 г. оповестить жителей поселения о времени и месте проведения публичных слушаний путем размещения на досках объявлений в местах, установленных Уставом Писаревского сельского поселения ,разместить на официальном сайте администрации Писаревского сельского поселения в сети Интернет;

-в срок до 23.08.2024 г. организовать выставки демонстрационных материалов проекта приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», выступление представителей органов местного самоуправления на собраниях жителей;

-в срок до 23.08.2024 г. организовать прием замечаний и предложений заинтересованных лиц.

Регистрация граждан ,желающих принять участие в публичных слушаниях, а также замечаний и предложений, проводится до 23.08.2024 г. в рабочие дни с 08.00ч. до 16.00ч.по адресу: Воронежская область, Кантемировский район, с. Писаревка, ул. Молодежная,7а, здание администрации Писаревского сельского поселения. Контактный телефон: 52-770.

7. Постановление о назначении публичных слушаний и проект приказа министерства архитектуры и градостроительства «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», а также информационные материалы разместить на официальном сайте администрации Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области в сети интернет.

8.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Писаревского

сельского поселения И.И. Скибина

 Приложение1

 к постановлению главы

Писаревского сельского поселения

 от 08.08.2024г.№37

 **Оповещение о проведении публичных слушаний**.

1. На публичные слушания, проводимые в срок 08.08.2024 г. по 23.08.2024г., выносится проект приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

2. На период проведения публичных слушаний открывается экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: с. Писаревка, ул. Молодежная, 7а.

3. Экспозиция открыта с 08.08.2024 г. по 23.08.2024г.

4. Время работы экспозиции: 08.08.2024 г. по 23.08.2024г. с 08.00ч. до 16.00ч.

5. Во время экспозиции представителями Администрации и (или) разработчика проекта осуществляется консультирование посетителей экспозиции по теме публичных слушаний.

6. Дни и время осуществления консультирования: 08.08.2024 г. по 23.08.2024г с 08.00ч. до 16.00ч.

7. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2)в письменной форме в адрес Администрации;

3)посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Собрание участников публичных слушаний состоится 23.08.2024г. в 10.00 ч. по адресу: с. Писаревка, ул. Молодежная, 7а.

 Приложение 2 к постановлению главы

Писаревского сельского поселения

 от 08.08.2024 г. №37

**Порядок**

**Направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»**

 1. С момента обнародования оповещения о начале публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее – проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка), в течение установленного срока, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее – Комиссия) свои предложения.

 - Предложения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка направляется по почте с пометкой «В комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний» по адресу: Воронежская область, Кантемировский район, Писаревка, ул. Молодежная, 7а, здание администрации Писаревского сельского поселения в срок до 23.08.2024 года.

 2. Предложения по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка должны быть за подписью юридического лица или гражданина, изложившего с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

 3. Предложения по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях. Направленные материалы возврату не подлежат).

 4. Предложения по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, Комиссией не рассматриваются.

5. Жители Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области, представители общественных объединений, организаций независимо от форм собственности, органов государственной власти, органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица, в том числе направившие предложения по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, вправе участвовать в обсуждении проекта на публичных слушаниях.

Ответственный за выпуск: глава Писаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области

Скибина Инна Ивановна

Адрес редакции: 396739 Воронежская область, Кантемировский район, село Писаревка, ул. Молодежная, д. 7а

Адрес типографии: 396739 Воронежская область, Кантемировский район, село Писаревка, ул. Молодежная, д. 7а

Подписано к печати : 08.08.2024г. 14 часов 30 мин.

Тираж 15 экз.

Распространяется бесплатно